

2020年 令和二年冬号

冬

ユタカ通信

(株)ユタカ建築工房
〒579-8013
東大阪市西石切町3-3-7
TEL:072-980-8669
FAX:072-980-8069

早いもので、気づけば師走ですね。
コロナに振り回され、生活様式もすっかり変わってしまった2020年でした。
早く日常生活に戻りたいものですが、冬はウイルスが活発になる時期・・・
毎日笑って、美味しいもの食べて、睡眠をしっかり取って、免疫力を上げて
この冬を乗り越えましょう！！
特に我が家では、高3中3の2人の受験生を抱えておりまして、例年以上に
気を引き締めて健康管理に励みたいところです・・・
皆様もどうか体調に気を付けてお過ごし下さい。



師走に入り、あわただしい日が続いております。

コロナ禍で、テレワークへの移行が進み、都会のビルの空きも多くなってきている中、アベノハルカスの300mを超える、日本で最も高い390mの『トーチタワー』と命名された高層ビルが東京駅前で、オフィスを中心に地上63階建てを計画・・・があります。
日本を隅々まで照らす『松明であれ』という願いが名の由来らしい。

「バベルの塔」の中で千古不易、高い塔は人のおごりを表し、聖書の中では神の裁きをもって戒めとした。世界の言葉が一つしかなかった頃の話で、広い平野に街を作り、広大な塔の建設に着手した。
「天まで届く塔を作り自分たちの名を残そう」と、その企てに神は眉をひそめ、地上に多くの言葉、言語を作った。人々は混乱し、塔は未完のまま姿を消し、行方も知らない事となった。

昨今では映画「タワーリングインフェルノ」も直訳は「そびえたつ地獄」の意味。
もっとも危機管理や防災に隠れた利権も混ざった人間模様を表してはありましたが・・・

自然に逆らえる事と人のおごりの警鐘を訴えていた事が印象に残っております。
しかし、それでも人は天を目指すものらしい。

先日も東芝が職場面積の削減を打ち出した。
去年の働き方改革と今年のコロナ禍の中、働き方も、働く場所も以前の様にランドマークとなる本社や支店等の拠点に戻るのも考えものという時代になった。
都会に見切りをつける人々や企業も、都会に居続ける選択も、考える時代にいや応なしになり始めました。

だからこそ開発する事業者の努力と知恵が問われる計画です。完成は7年後。
この混乱した苦しいときのコロナ禍で、灯りを出して、元気を出して、現代版の「バベル」に終わらないように、希望の塔になりますように。
関東の話ではありますが、悪くはない未来図です。

寒さもこれからが本格的になります。どうかご自愛なさって良い年をお迎えください。

家の事など、お困りの事がありましたら何なりとお気軽にご連絡下さい。
お待ちしております。

黒田 耕司

現場 便り

今年はコロナの影響もあり暮らしのスタイルがすごく変わりました。
今年くらしの変化に対応した空間づくりをしたお家の紹介をさせていただきます。
「楽」と「備え」をテーマにリフォームしたお家です。

- ①「楽」 家でも楽しく・楽々、多様化した工事（洗面室リフォーム）
タッチレス水栓・タッチレススイッチ照明・用途に合わせた収納を設置
- ②「備え」 もしもの時に備えた工事（室内階段とリフトの新設）
将来にそなえての昇降設備・災害に備えての階段

来年の今頃は「今年はホント良い年だったね」とみんなで笑って過ごせる年にしたいですね。
今年一年、本当にありがとうございました。



Before



1F 廊下



洗面室

After

LIXIL (ルミナス)
ハイバックペッセル

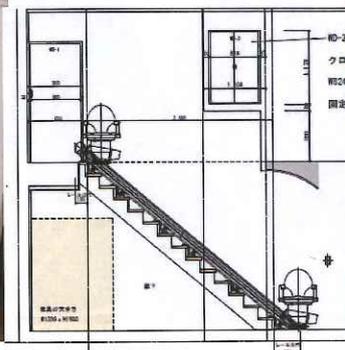
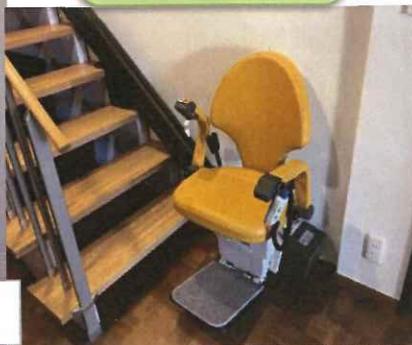


洗面室



1F 廊下

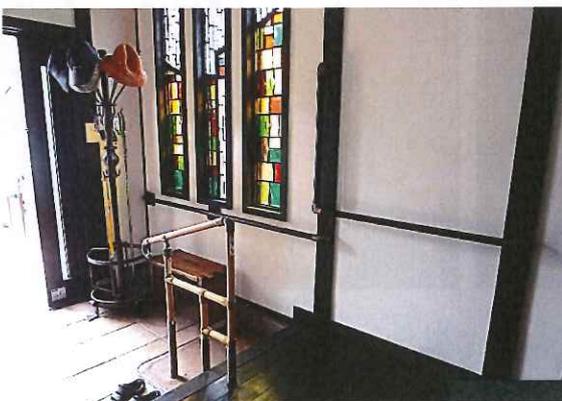
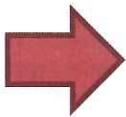
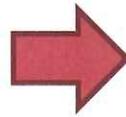
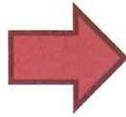
クマリフト
いす式階段昇降機



セブソ工業
オープン階段
スチールオープン手摺

皆様いかがお過ごしでしょうか？
今回ご紹介する物件は、2020.8月に工事させていただいた阿倍野区のS様邸リフォーム工事。
ここは、以前新築で建てました一軒家で、竣工より約20年経過。
今回は、外装の塗装、玄関ドア入替（リフト）、障子張替、手摺、塗床、水栓部品交換などをさせて頂きました。

毎年『今年の夏は、暑いなあ〜』と言ってますが、今年度は特に暑かったと思います。
塗装屋さん、特に屋根の塗装・・・ご苦労様でした。



今回は、11月に伊丹のマンションリフォーム工事をご紹介致します。
このリフォーム工事は、御打合せ～工事完了まで約2ヵ月で、あっという間でし
た。
分譲マンションで、前入居の方が10月下旬まででしたので、細かい調査もできな
いまま、工事が進んで行きました。

御打合せからご契約まで短かったですが、できる限り御施主様のご要望とご希望
に近づけたかと思えます。
御施主様には、都度ご確認で、お時間頂き有難うございました。

工事中は、近隣の方々、ご協力頂いた方々、また工期に合わせて頂いた
メーカー様ありがとうございました。

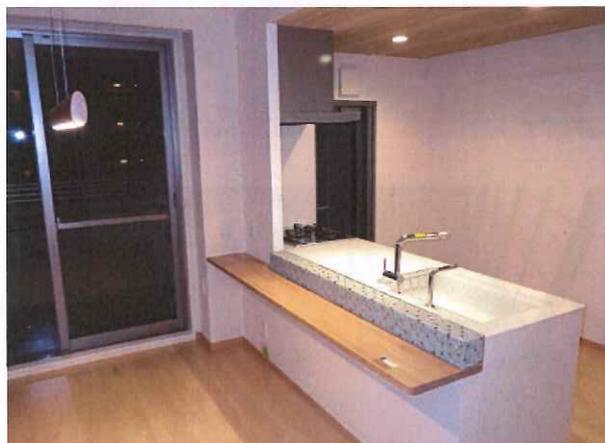
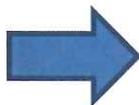


担当
高枝 宏至

Before



After



TOTO

「美しい、使いやすい、きれい」
THE CRASSO



汚れの原因のひとつである菌をしっかりと除菌

「きれい除菌水」



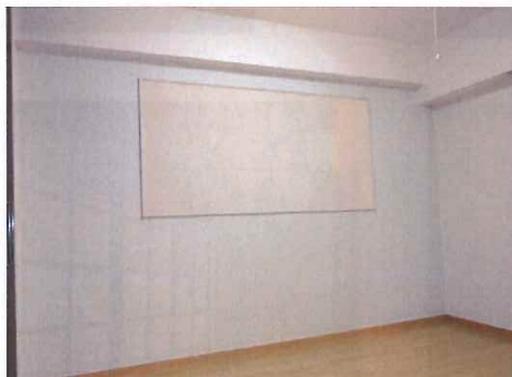
【クリスタルカウンター〈単色〉】
カウンター端部のクリアエッジ仕上げが輝きを放ち、
空間に明るいアクセントを加えます。



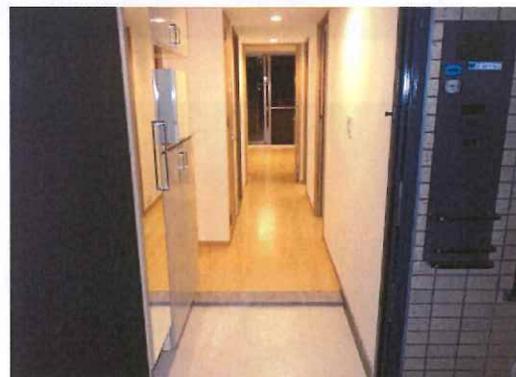
TOTOクラッソ「クリスタルカウンター」
カウンター部にガラスモザイクのタイル



たっぷり収納+すっきり



エコカラットプラス「たけひご」



明るくなった玄関からリビング

今回はRinnaiの
マイクロバブルバス
をご紹介します。

流行りの
マイクロバブルを
現在のお風呂に取り
つけてみませんか？

寒くなる季節に
温浴効果もあり
心も体もリラックス
できます。

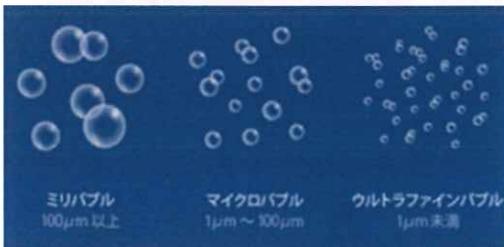
ぜひユタカにご相談
下さいませ！！

Micro Bubble Bath Unit



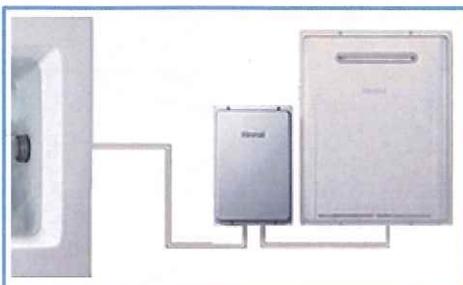
Rinnai

マイクロバブルとは



気泡はその直径によってミリバブルと、マイクロバブル、ウルトラファインバブルに分類されます。普段目にする気泡のほとんどはミリバブルと呼ばれ、水面に速やかに浮上して消滅します。マイクロバブルは、直径約1~100µmの微細な気泡のことです。浮力が小さく、白濁しながら垂のように広がり緩やかに上昇します。時間の経過と共に、水面まで浮上したり、水中で収縮してより細かい泡になります。ウルトラファインバブルは、それらよりさらに細かく直径約1µm以下の肉眼では確認できない気泡のことを指します。

マイクロバブル入浴で得られる効果効能



1. 温浴効果

気泡が体を包み込むため、お湯から体への熱の伝わりが緩やかになり、ゆっくりと体を温めます。入浴後は高くなった体温を徐々に放出するため、体がポカポカした感じが持続します。

2. 洗浄効果

微細な気泡が皮膚の汚れに吸着し取り除きます。また毛穴に溜まった皮脂汚れにも気泡が吸着し、かき出すことで肌を清潔に保ちます。実証試験でもマイクロバブル入浴の方が通常の入浴より汚れの除去率が高いという結果が出ています。

3. 保湿について

マイクロバブル入浴を体感された方からは、湯ざわりが柔らかい、肌がしっとりする、肌が突っ張る感じが少ない、保湿クリームを塗らなくてもよかったなど、多くの声が挙がっています。

4. リラックス効果

通常の入浴においても、温浴効果により心理的な緊張をやわらげる効果があることが報告されています。マイクロバブル入浴は通常の入浴よりも、リラックス感、くつろぎ感、幸せ感が高まるという結果が出ました。良い睡眠につながる可能性も期待できます。

5. ワクワクや感動

白濁したお湯は温泉に入っているようだという意見が多数寄せられました。温泉を連想させる乳白色のお湯が、上質感、爽快感、ワクワクする、感動するなどの心理的影響につながっていると考えています。



LIXILリフォームネット

お待ちしております!



簡単!

お気軽に!

はじめました!

リフォームオンライン相談会

自宅で家族みなでご覧いただける
「おうち時間を幸せにする」ご提案を届けます

特設サイトはこちら

STEP 1 ▶

詳しくは
特設サイトを
ご覧ください



STEP 2 ▶

ご希望の
視聴日時を
お知らせください!

STEP 3 ▶

期間限画
ムービーのURLを
お送りします



❁ お問い合わせシート ❁

FAX 072-980-8069

お名前

ご住所

電話番号

FAX番号

ご要望記入欄

新築・リフォームの相談 マリナスの相談 その他 配布停止希望



株式会社ユタカ建築工房
代表取締役 黒田 耕司
〒579-8013 東大阪市西石切町3-3-7 メール 以 info@yutaka-k.jp

TEL : 072-980-8669

FAX : 072-980-8069

